DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	FAZNI	**Contrato**	GGC-654-2020	**Etapa Contrato**	En ejecución	**Fecha Informe**	15-12-2025	**Periodo Informe**	28-08-2024 - 26-09-2024
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Fundación	**Comité**	CAFAZNI	**Número acta**	78	**Número de proyectos**	1
Contratista	GESTIÓN ENERGETICA S.A. E.S.P. -GENSA.	**Apoyo técnico**	Carlos Andrés López Castaño	**Apoyo Jurídico**	Elcy Esperanza Rodriguez Arias	**Supervisor**	LUIS ALBERTO ORJUELA LOPEZ		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

"INSTALACIÓN DE SOLUCIONES ENÉRGETICAS PARA BENEFICIAR A 274 VIVIENDAS EN EN LAS VEREDAS: BUSIN, EL BOQUERÓN, FEYWIN, GUMAKU, GUNSEY, KANKAWAWA, MAÑIMAKE, RESGUARDO ARHUACO WINDIWA, SINGUNEY Y UMAKE DE LAS ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN MAGDALENA

Alcance del Contrato

INSTALACIÓN DE SOLUCIONES ENÉRGETICAS PARA BENEFICIAR A 274 VIVIENDAS EN LAS VEREDAS: BUSIN, EL BOQUERÓN, FEYWIN, GUMAKU, GUNSEY, KANKAWAWA, MAÑIMAKE, RESGUARDO ARHUACO WINDIWA, SINGUNEY Y UMAKE DE LAS ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE FUNDACION MAGDALENA

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	42-44-101130536	$ 921.766.237		23-05-2023	Seguros del Estado S.A.
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	42-44-101130536	$ 1.686.964.967		23-05-2023	Seguros del Estado S.A.
PAGOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	42-44-101130536	$ 230.441.559		23-05-2025	Seguros del Estado S.A.
CUMPLIMIENTO	42-44-101130536	$ 921.766.237		28-05-2024	Seguros del Estado S.A.
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	42-44-101130536	$ 1.686.964.967		28-05-2024	Seguros del Estado S.A.
PAGOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	42-44-101130536	$ 230.441.559		28-05-2026	Seguros del Estado S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	42-40-101035782	$ 454.263.000		21-10-2022	Seguros del Estado S.A.

Fecha de suscripción	28-05-2021	**Fecha acta de inicio**	28-05-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	15-10-2024

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Apertura de cuenta bancaria (Plazo 15 días a partir del contrato)	28-05-2021	04-06-2021	%0,5	%100
Etapa 1	Incorporación de los recursos al presupuesto de la entidad (En caso de aplicar)	28-05-2021	27-06-2021	%0,5	%100
Etapa 1	Realización de Socializacion y Verificación de Usuarios	28-05-2021	27-06-2021	%0,5	%100
Etapa 1	Realizar el Replanteo y Verificacion de los Usuarios Beneficiarios del Proyecto en el Campo y Tramitar las Sustituciones de los mismos (Si aplican), y actas de verificación de usuarios	23-06-2021	13-07-2021	%2	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias	23-06-2021	22-08-2021	%0,5	%100
Etapa 1	Ejecutar la gestión para la obtencion de la existencia y suscribir las servidumbres y/o permisos de paso necesarios.	23-06-2021	22-08-2021	%1	%100
Etapa 1	Ejecutar la gestión para la obtencion de licencias o permisos ambientales necesarios y planes de aprovechamiento forestal, según corresponda (En caso de aplicar).	23-06-2021	22-08-2021	%1	%100
Etapa 1	Ejecutar la gestion para la obtencion de certificacion sobre no presencia de usuarios en jurisdiccion de Parques Nacionales Naturales o Zonas de reserva y similares.	23-06-2021	22-08-2021	%1	%100
Etapa 1	Ejecutar la gestion para la obtencion de certificar con el Ente Territorial que las obras objeto de ejecucion no se encuentren ubicadas en zonas de alto riesgo.	23-06-2021	22-08-2021	%1	%100
Etapa 1	Elaboración de Pliegos de contratacion de contrato de obra/suministro	22-08-2021	27-08-2021	%1	%100
Etapa 1	Publicacion de Pliegos o invitacion directa según corresponda	27-08-2021	11-09-2021	%1	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicacion de ofertas	11-09-2021	22-09-2021	%1	%100
Etapa 1	Firma de contratos de suministro y obras, según corresponda, y suscripcion de actas de inicio	22-09-2021	29-09-2021	%1	%100
Etapa 1	Presentacion de cronograma de instalación validado por la interventoría para aprobación del Ministerio	29-09-2021	06-10-2021	%1	%100
Etapa 1	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño grafico sera acordado con el MINISTERIO	06-10-2021	18-10-2021	%1	%100
Etapa 1	Suscripción del acta de terminacion de la Etapa Previa	18-10-2021	09-04-2022	%1	%100
Etapa 2	Ordenes de compra de materiales y equipos nacionales	10-04-2022	12-04-2022	%0,5	%100
Etapa 2	Ordenes de compra de materiales y equipos importados	10-04-2022	12-04-2022	%0,5	%100
Etapa 2	Adquisición y transporte de materiales y equipos nacionales al departamento del Magdalena, Zona de influencia del proyecto (postes, cables, internas y material menor)	12-04-2022	20-04-2022	%1	%100
Etapa 2	Fabricación de equipos importados	12-04-2022	20-04-2022	%1	%100
Etapa 2	Transporte de equipos importados al puerto nacional	20-04-2022	30-04-2022	%1	%100
Etapa 2	Tramites de nacionalización de equipos importados	30-04-2022	05-05-2022	%0,5	%100
Etapa 2	Construcción y ensamble de gabinetes con equipos importados	05-05-2022	15-05-2022	%0,5	%99,99
Etapa 2	Transporte de equipos importados a la zona del proyecto	15-05-2022	25-05-2022	%1	%99,99
Etapa 2	Hincado de mastiles SFV	11-04-2022	21-05-2022	%5	%100
Etapa 2	Armado de estructura	11-04-2022	21-05-2022	%5	%100
Etapa 2	Instalación gabinete y acometidas	15-04-2022	25-05-2022	%15	%100
Etapa 2	Instalación internas	15-04-2022	25-05-2022	%15	%100
Etapa 2	Construcción, pruebas, energización y puesta en servicio y capacitación de usuarios	25-05-2022	28-01-2023	%25	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 2	Actas de Avance de Instalación, Actas de Recibo individuales	24-04-2022	13-06-2022	%2	%100
Etapa 2	Acta de Recibo y Entrega de la infraestructura entre el CONTRATISTA-INTERVENTORIA y MINISTERIO	22-01-2023	28-01-2023	%2	%0
Etapa 2	Acta de Terminación de instalación el CONTRATISTA-INTERVENTORIA y MINISTERIO	28-01-2023	15-10-2024	%10	%0

Fecha de terminación del contrato	27-06-2032	**Fecha para liquidación contrato**	27-06-2032	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	2	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-654-2020-01		Modificación a la cláusula de garantías.
GGC-654-2020-01		Modificación a la cláusula de garantías.

Número de usuarios contratados	0	**Número de usuarios replanteo actual**	274	**Número de usuarios energizados**	274	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%100	**Avance contrato real**	%76,8	**Retraso contrato**	%23,2
Avance obra proyectado	%100	**Avance de obra real**	%100	**Retraso obra**	%0

Ultimo informe Constratista	28-08-2024 - 26-09-2024	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	Se continuan la recopilación de datos para la finalización del contrato y suscripción del Acta de Terminación de Etapa de Instalación El 16 de Agosto del 2024 fue remitida el Acta de Recibo y Entrega de Infraestructura del contrato FAZNI GGC 654-2020 firmada. Se esta a la espera de la firma por parte del MME.	**Acciones a realizar – último informe**	

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%78,24	**Valor Total del Contrato**	$ 4.608.831.184	**Valor Total Pagado**	$ 3.606.115.539

Detalle de los pagos efectuados al contrato				
Fecha	**Número de acta**	**Descripción**	**Valor**	**Estado**
05-11-2021	1	PRIMER DESEMBOLSO VIGENCIA 2020 ANTI 50%	$ 1.381.486.658	Pagado
19-11-2021	2	PRIMER DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 305.478.309	Pagado
30-11-2021	3	SEGUNDO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 305.478.309	Pagado
08-12-2021	4	TERCER DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 305.478.309	Pagado

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado
29-12-2022	5	CUARTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2021	$ 305.478.309	Pagado
17-03-2022	6	QUINTO DESEMBOLSO VIGENCIA 2022	$ 1.002.715.645	Pagado
28-04-2022	7	SEXTO DESEMBOLSO VIGENCIA EXPIRADA DEL 2022	$ 1.002.715.645	Grabado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas
0	0

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
atei aprobada y firmada por todas las partes, publicada en secop ii	15-12-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
ATEI aprobada y firmada por todas las partes, publicada en SECOP II	28-10-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
ATEI aprobada Y radicada en contractual	31-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
ATEI pre aprobada por contractual se esta en recoleccion de firmas para poder radicar definitivamente	01-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se cuenta con certificación de obligaciones y acta de terminación de la etapa de instalacion radicados en contractual se deben atender solicitud de cambio y radicar de nuevo. durante el mes de junio se solicito actualizar garantia de estabilidad de la obra por parte del contratista para continuar con el proceso de radicacion en NEON	01-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se cuenta con certificación de obligaciones y acta de terminación de la etapa de instalacion radicados en contractual se deben atender solicitud de cambio y radicar de nuevo	23-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se cuenta con certificación de obligaciones y acta de terminación de la etapa de instalacion radicados en contractual se deben atender solicitud de cambio y radicar de nuevo	03-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
se cuenta con certificación de obligaciones y acta de terminación de la etapa de instalacion radicados en contractual se deben atender solicitud de cambio y radicar de nuevo	02-04-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se requiere actualización en la plataforma, para evidencia del avance real del contrato.	16-12-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se cuenta con certificación de obligaciones y se remite acta de terminación y balance al área financiera	29-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se esta en tramite pago por vigencias expiradas. Ya se cuenta con Acta de recibo, la cual se tuvo que hacer documental, debido a problemas de orden público	01-11-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Contrato terminado y en recolección de firmas para suscripción de acta de recibo.	01-09-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Para el mes de julio se realiza la prórroga del contrato hasta el 15 de octubre , para la culminación de la etapa 4 del anexo 2	02-08-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
AOM: se está validando la clasificación de inventarios a la espera de suscripción del acta de recibo y Entrega de Infraestructura la cual está en revisión técnica y jurídica	01-08-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En proceso de suscripción del Acta de Terminación de la etapa de instalación, se revisó nuevamente y se devolvió para cambio de modelo por instrucción de GGC, Se Va Suscribir Acta De Recibo Y Entrega De Infraestructura De Forma Documental Validada Por La Interventoría Dado Que Los Problemas De Orden Publico Impiden La Visita Por Parte Del Ministerio	04-07-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se va suscribir acta de recibo y entrega de infraestructura de forma documental validada por la interventoría dado que los problemas de orden publico impiden la visita por parte del ministerio.	31-05-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Pendiente sexto pago gensa, proyecto terminado, pendiente visita y acta de recibo, pendiente acta de finalización de la instalación, presenta problemas de orden publico, vence 15 de junio de 2024	06-05-2024		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
interventoría validan el 100% de los usuarios contratados, se envían solicitudes de desembolso del segundo y tercer pago en vigencia expirada, adicionalmente se envía solicitud del quinto pago en reserva presupuestal, se remite informes a el área financiera la cual los tramitara una vez se firme la resolución. No se ha podido ingresar a la zona por problemas de orden publico	05-12-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se prorrogo la suspension hasta el 24 de octubre del 2023.	06-11-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
El contrato se encuentra suspendido por lo tanto el avance de ejecucucion del Contrato FAZNI GGC – 654 – 2020 se mantiene de 63.47% con un total de 163 unidades instaladas y energizadas	06-11-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
• GENSA S.A E.S.P el 2 de mayo de 2023 mediante radicado No.0008372023, solicitó la suspensión del contrato FAZNI 654-2020. La interventoría da alcance a la solicitud del contratista de obra el 5 de mayo de 2023 mediante el comunicado FU-082-23. El contrato se suspendio el 24 de mayo del 2023	06-11-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En el mes de abril de 2023 se presentaron constantes lluvias en la zona del proyecto ocasionando dificultad en el transporte de materiales y equipos hasta las viviendas de los usuarios beneficiarios por ser caminos de herradura en mal estado. En la zona del proyecto hay presencia de grupos armados identificados como Autodefensas Gaitanistas de Colombia, los cuales no permiten el tránsito de personas ajenas a la comunidad sin el acompañamiento de personas de la comunidad y prohibiendo la movilización del personal desde las 6:00pm a las 6:00 am.	06-11-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Contratista de instalación en el mes de marzo realizó 70 energizaciones, la interventoría ha realizado la verificación de 59, actualmente el total de instalaciones de sistemas solares fotovoltaicos aprobados por la interventoría son 114 de 125 ejecutados. • La interventoría presenta al Ministerio de Minas y Energía un informe actualizado de incumplimiento de actividades 1 y 3 de la etapa 2 de instalación por parte de GENSA S.A. E.S.P	06-11-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**